



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 01.10.2025. 13:27

Katastarska općina: 325066, SVETA NEDELJA

Broj ZK uložka: 4716

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-24595/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2043	22	TREŠNJEVAČKA ULICA ORANICA	338 338	
		UKUPNO:		338	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 GODA KERESTINEC D.O.O., OIB: 66942065851, KERESTINEC, ŠIRANOVIĆI 2		
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/2372 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.02.2012. broj Z-545/12 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 47 St-326/11. od 01. veljače 2012. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GODA KERESTINEC d.o. o., Sveta Nedelja, Kerestinec, Širanovićeva 2.	
1.4	Zaprimljeno 20.08.2025.g. pod brojem Z-24595/2025 ZABILJEŽBA, rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1965/2020. od 11.07.2025.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1802/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SAMOBORU, OVR-117/13-161 18.09.2014, OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA IZVATKA IZ SUDSKOG REGISTRA, BROJ: OV-923-2021 15.09.2021, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 02.09.2021, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 465.598,13 EUR (slovima: četrdeset i sedam tisuća petsto devedeset osam eura i trinaest centi) s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od 01.10.2008. godine do isplate po stopi od 5% godišnje, te u iznosu od 48.293,30 kn (slovima: četrdeset osam tisuća dvjesto devedeset tri kune i trideset lipa) na ime troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom tekućom od 02.06.2010. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, za korist:	465.598,13 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1802/2023		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
3.3	Zaprimljeno 19.06.2024.g. pod brojem Z-17510/2024		na 3.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, PUNOMOĆ SPECIJALNA I OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 20.03.2024, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE - PRODAJI TRAŽBINE 26.04.2024, TABULARNA IZJAVA 05.06.2024, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 19.06.2024, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA I OVJERENI PRIJEVOD POVIJESNOG IZVATKA IZ SUDSKOG REGISTRA 20.03.2024, - u iznosu od 465.598,13 EUR upisanog pod posl. brojem Z- 1802/2023 sa imena nosioca tog prava Raiffeisen-Landesbank Steiermark Ag, OIB: 99299600513, iz Kaiserfeldgasse 5, 8010 Graz, Austrija na sada: BRA-HIL D.O.O., OIB: 75304674583, PETRINJSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.10.2025.